

OBEC PRAŽMO



VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Zadavatel: Obec Pražmo
739 04 Pražmo 153

Pořizovatel: Magistrát města Frýdku - Místku
Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Radniční 148
738 22

Zpracovatelský kolektiv:

Ekotoxa s.r.o.
Fišova 403/7
602 00 Brno, Černá Pole
e-mail: emc@ekotoxa.cz
tel.: +420 558 900 010

Urbanistická část: Ing. arch. Elen Malchárková , ČKA 02282

Doprava : Ing. Stanislav Juchelka

Vodní hospodářství: Ing. Eva Boháčková

Energetika: Ing. Václav Boháček

ÚSES, zemědělství: Ing. Jarmila Paciorková

Krajina, ŽP: Mgr. Zdeněk Frélich

Demografie: Mgr. Hana Trávníčková

Vyhodnocení záborů ZPF a LPF: Jana Vaňková

Grafické zpracování: Jana Vaňková

Poznámka:

* Toto Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu Pražmo na udržitelný rozvoj území tvoří přílohu územního plánu obce Pražmo.

* V lednu 2014 zpracovala Ekotoxa s.r.o. Brno Vyhodnocení vlivů územního plánu Pražmo na životní prostředí (posudek SEA) – část „A“ a Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na soustavu NATURA 2000 – část „B“, jejichž závěry byly zapracovány do tohoto řešení VVURÚ.

* Upraveno po veřejném projednání.

OBSAH:

a)	Vyhodnocení vlivů ÚP PRAŽMO na životní prostředí (SEA)	4
b)	Vyhodnocení vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAŽMO na území Natura 2000	8
c)	Vyhodnocení vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAŽMO na SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V územně analytických podkladech	10
c.1	Podmínky pro příznivé životní prostředí	10
c.2	Podmínky pro příznivý hospodářský rozvoj	15
c.3	Podmínky pro soudržnost společenství obyvatel	19
c.4	SWOT analýza potenciálu rozvoje obce Pražmo podle jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území:	22
d)	Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, např. skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech	24
e)	Vyhodnocení přínosu ÚP k naplnění priorit územního plánování PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V PÚR NEBO ZÚR	25
f)	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí	29
f.1	Vyhodnocení vlivů ÚP na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje	29
f.2	Shrnutí přínosu ÚP k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území	30
f.3	Shrnutí přínosu ÚP vytváření podmínek pro předcházení předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích	31

a) Vyhodnocení vlivů ÚP PRAŽMO na životní prostředí (SEA)

Pro obec Pražmo byl v prosinci 2013 zpracován nový územní plán. **Důvodem pro pořízení nového územního plánu** je skutečnost, že od doby zpracování územně plánovací dokumentace na území obce a jejího schválení zastupitelstvem došlo ke změnám v názorech na využití území, k novým požadavkům na vymezení zastavitelného území.

V zadání územního plánu nebyl stanoven požadavek na řešení variant. Z toho důvodu byl zpracován přímo návrh územního plánu. Zadání územního plánu bylo zpracováno a projednáno v souladu s legislativou platnou od 1.1.2007. Schváleno bylo usnesením zastupitelstvem obce Pražmo dne 3.9.2013.

Z koordinovaného stanoviska k návrhu zadání územního plánu Pražmo vyplynul požadavek KÚ MSK Ostrava na posouzení územního plánu podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení na ŽP zpracované na základě ust. § 19 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění je nedílnou součástí územního plánu Pražmo. Dle § 47 odst.(3) je nedílnou součástí územního plánu také vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území. Jelikož dotčený orgán (správa CHKO Beskydy) nemohl vyloučit významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti (NATURA 2000), je součástí návrhu územního plánu i vyhodnocení vlivů na NATURU 2000 (§ 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).

Tento požadavek vyplývá zejména ze skutečnosti, že předmětná územně plánovací dokumentace navrhuje mimo jiné rozvoj ploch pro sport, občanskou vybavenost, stabilizuje zemědělskou výrobu, navrhuje řešení dopravní a technické infrastruktury, ochrany životního prostředí, vymezení ÚSES. Z uvedeného vyplývá, že funkční využití těchto vyjmenovaných ploch stanoví rámec pro realizaci některých záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je autorizovaná osoba ve smyslu zák.č. 100/2001 Sb., Dr.Ing. Milan Sářka.

Vyhodnocení komplexně pro řešené i širší dotčené území postihuje vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, zejména s ohledem na ÚSES a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení je návrh opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (§ 10h) zavazuje předkladatele koncepcí (v tomto případě obec Pražmo), aby zajistil sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví. Pokud předkladatel na základě tohoto sledování zjistí, že provádění koncepce má nepředvídané závažné negativní vlivy na životní prostředí nebo veřejné zdraví, je povinen zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění těchto vlivů, informovat o tom příslušný úřad a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně koncepce.

Pro sledování vlivu územního plánu obce na životní prostředí jsou navrženy následující vybrané indikátory. Tyto indikátory vycházejí jednak z požadavků legislativy a jednak z národních nebo krajských koncepčních dokumentů a dále z rozboru udržitelného rozvoje území, konkrétně environmentálního pilíře. Vyhodnocení indikátorů je možno provádět v rámci rozboru udržitelného rozvoje území, které je prováděno dle stavebního zákona ve dvouletých intervalech.

- Koeficient ekologické stability
- Míra znečištění povrchových a podzemních vod dle ukazatelů jakosti vody
- Počet obyvatel napojených na veřejné kanalizační sítě a ČOV

Zároveň z dlouhodobějšího hlediska doporučujeme sledovat stav a realizaci prvků územního systému ekologické stability.

Územní plány vymezují plochy a koridory, které mají sloužit k určitým funkcím. Pro výběr konkrétních projektů (záměrů) v jednotlivých funkčních plochách a koridorech lze orientačně využít výše uvedených indikátorů, respektive vlivu konkrétních záměrů na stav těchto indikátorů. Před realizací jednotlivých záměrů v daných plochách bude posouzeno, zda spadají do působnosti zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů. Tyto indikátory je poté možno využít také v procesu EIA u těchto jednotlivých záměrů.

Územní plán stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání

Celé území obce Pražmo je rozděleno do ploch s rozdílným způsobem využití. Jednotlivé plochy mají navrženo hlavní využití, přípustné využití, nepřípustné využití a podmínky prostorového uspořádání pro novou zástavbu v zastavitelných plochách.

Jednotlivé plochy **v zastavěném i zastavitelném území** jsou rozčleněny v uceleném souhrnu dle specifického návrhu využití na plochy :

Plochy bytových domů (BD)

Plochy smíšené obytné venkovské (SV)

Plochy rekreace (R)

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sportovní zařízení (OS)

Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)

Plochy veřejných prostranství (PV)

Plochy technické infrastruktury (TI)

Plochy dopravní infrastruktury silniční (DI)

Plochy výroby a skladování , drobná a řemeslná výroba bez škodlivých vlivů (VD)

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba rostlinná (VZR)

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba rostlinná (VZR)

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba živočišná (VZZ)

Územní plán **v nezastavěném a nezastavitelném území** dále vymezil následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy lesní (NL)

Plochy přírodní - ÚSES (NP)

Zeleň přírodního charakteru - louky (ZP)

Zeleň soukromá - zahrady (ZS)

Plochy zemědělské – orná půda (NZ)

Plochy vodní (W)

V rámci těchto vymezených ploch jsou dále ucelené plochy rozděleny na plochy podrobně vymezené dle funkčního využití se stanovením hlavního využití a přípustného využití v jednotlivých plochách. Samostatně je vymezeno nepřípustné využití vycházející z charakteristik ploch, daného území a odborných podkladových materiálů. Nepřípustné využití na jednotlivých plochách je určující podmínkou pro zabezpečení zachování navrhovaných charakteristik jednotlivých ploch s ohledem na danou lokalitu, životní prostředí a konečný ráz krajiny.

Pro zjištění, zda může mít realizace navrhovaných aktivit závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení těchto navrhovaných aktivit, resp.způsobů využití území a cílů vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci jakéhokoliv záměru budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů bylo provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí.

U nově navržených záměrů/ploch nebyly zjištěny významně negativní dopady na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví.

Byly zjištěny dílčí méně významné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí. Opatření, návrhy a doporučení pro snížení jejich negativního působení jsou uvedeny níže:

Plochy pro bydlení

- V případě plochy Z4 vzhledem k pohledové exponovanosti řešit především zachování krajinného rázu, dbát na dostatečný podíl zeleně, zachovat výšku staveb na maximálně dvě podlaží a respektovat charakter okolní zástavby.
- S ohledem na ochranné pásmo lesa, blízkost Roveňského potoka a přítomnost přírodně hodnotných biotopů byla z návrhu územního plánu vypuštěna plocha Z9.
- S ohledem na zábory kvalitního zemědělského půdního fondu v I. třídě ochrany, zemědělské hospodaření a malou návaznost na okolní zástavbu byly vypuštěny z návrhu územního plánu plochy Z12 a Z13.
- S ohledem na ochranu krajinného rázu, zásahů do ochranného pásma lesa a přítomnost přírodně cenných biotopů byly z návrhu územního plánu vypuštěny plochy Z26, Z27 a Z28.
- Nově navržené plochy by měly být napojeny na kanalizaci a plynovodní vedení.

Kompletní vyhodnocení vlivů na životní prostředí tvoří samostatnou přílohu – část „A“ tohoto VVURÚ.

b) Vyhodnocení vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAŽMO na území Natura 2000

NATURA 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. Na základě směrnice 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin se ČR zavázala k jejímu vyhlášení v souvislosti se vstupem do Evropské unie.

Do zájmového území obce zasahuje EVL Beskydy (CZ0724089).

Jedná se o plošně rozsáhlé území, které zaujímá rozlohu 1204 km² rozkládající se na východě ČR. EVL zahrnuje Moravskoslezské Beskydy, Javorníky a Rožnovskou brázdu.

Krajina je převážně hornatá a lesnatá. Jde o zachovalý přírodní a krajinný celek. Specifický krajinný ráz utváří členitý terén, vodní toky, vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu.

Více než 70 % území EVL zaujímá les, v případě obce Pražmo se jedná o 64 %. Lesní vegetaci tvoří především květnaté bučiny as. Dentario enneaphylli–Fagetum a Dentario glandulosae–Fagetum (L5.1) v rozmezí výšky od 400–500 m n. m. a acidofilní bučiny sv. Luzulo–Fagion (L5.4), pokrývající zpravidla hřebenové polohy od 700–1 000 m n. m., ale rovněž inverzní údolní polohy. Na nejvyšší vrcholy jsou vázány horské klimaxové smrčiny (L9.1, L9.3), zhruba od výšky 950 m n. m.

Na prudkých svazích se maloplošně nachází suťové lesy (L4). Objevují se na lesních půdách často sycených svahovou vodou, i na jemně skeletnatých půdách na hranách svahů. Suťové lesy přechází ve vyšších polohách v horské klenové bučiny (L5.2) se zastoupením druhů vysokobylinných niv.

V nižších polohách se rozkládají společenstva dubohabřin as. Carici pilosae–Carpinetum (L3.3B). V dnešní krajině se zachovaly jen ve zbytcích, převážná část zmizela v důsledku zkulturnění krajiny a vlivem zemědělské činnosti člověka. Úzké pruhy kolem řek a potoků jsou dodnes zčásti osídleny společenstvy údolních jasanovo-olšových luhů (L2.2A, B). Na březích bystřin a na lesních prameništích v horských polohách jsou ojediněle zachovány horské olšiny s olší šedou (Alnus incana) (L2.1). Přirozeně vzácné jsou petrifikující prameny (R1.1, R1.3), naopak běžná jsou lesní prameniště bez tvorby pěnovec (R1.4).

V pestrém zastoupení travinobylinných společenstev dominují ovsíkové louky sv. Arrhenatherion (T1.1) a poháňkové pastviny sv. Cynosurion (T1.3).

Typický je také výskyt lesních druhů živočichů, pro které již okolní krajina mimo EVL (CHKO) neposkytuje vhodné prostředí pro jejich existenci. Dále se zde vyskytuje mnoho významných druhů obývajících mokřady, oligotrofní horské bystřiny a pozůstatky původních divočících toků (někteří drabčáci a střevlíci).

K předmětům ochrany v EVL Beskydy patří následující druhy živočichů:

- kuňka žlutobřichá (*Bombina variegata*)
- čolek karpatský (*Triturus montandoni*)
- velevrub tupý (*Unio crassus*)
- *Rhysodes sulcatus*
- lesák rumělkový (*Cucujus cinnaberinus*)
- střevlík hrbolatý (*Carabus variolosus*)
- netopýr velký (*Myotis myotis*).
- vydra říční (*Lutra lutra*)
- rys ostrovid (*Lynx lynx*)
- medvěd hnědý (*Ursus arctos*)
- vlk (*Canis lupus*)

Cílem naturového hodnocení bylo zjistit, zda návrh územního plánu, respektive záměry v něm uvedené, ne/mohou mít významně negativní vliv na soustavu Natura 2000, konkrétně především na evropsky významnou lokalitu Beskydy a na předměty ochrany v ní a celistvost této lokality, která může být územním plánem obce Pražmo dotčená.

Na základě provedeného hodnocení je možno prohlásit, že:

Předložený návrh územního plánu obce Pražmo může mít významný negativní vliv na předměty ochrany a na celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000.

Z vyhodnocení vyplývá, že několik navržených ploch pro bydlení smíšené obytné venkovské je vymezeno do naturového biotopu T1.1 – mezofilní ovsíkové louky, který je předmětem ochrany v rámci EVL Beskydy. Celkový zásah je cca 0,4 ha, což tvoří 9,6 % z celkové rozlohy daného biotopu na území obce.

Z hlediska kumulativních vlivů na soustavu Natura 2000, je nutné vypustit část navržených ploch pro bydlení smíšené obytné venkovské, toto se týká ploch Z9 a Z26 a dále zvážit vypuštění ploch Z27 a Z28.

Ptačí oblasti (PO):

Do území obce nezasahují Ptačí oblasti, obec bezprostředně sousedí s ptačí oblastí Beskydy (CZ0811022).

Kompletní vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 tvoří samostatnou přílohu – část „B“ tohoto VVURÚ.

c) **Vyhodnocení vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAŽMO na SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V územně analytických podkladech**

Nové legislativní prostředí v oblasti územního plánování zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění vyvolává potřebu uplatnění a využití územně analytických podkladů (dále jen ÚAP).

K uvedeným hlediskům vyhodnocení vlivů se vztahují následující stručné tabulkové přehledy s komentáři jednotlivých vybraných jevů . Popsány jsou pouze vlivy na jevy, které jsou v řešeném území zastoupeny.

c.1 **Podmínky pro příznivé životní prostředí**

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
7	krajinná památková zóna	Na území obce se nevyskytuje.
17	oblast krajinného rázu a její charakteristika	Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině. Krajinný ráz se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání. Uplatňuje se navenek v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému. Území obce Pražmo náleží do krajinné oblasti Pobeskydí. Je nutno chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů. Novou zástavbu umísťovat mimo pohledově exponovaná území. Územní plán respektuje oblast krajinného rázu a její charakteristiky.
18	místo krajinného rázu a jeho charakteristika	Místa krajinného rázu nebyla v řešeném území vymezena.
21	územní systém ekologické stability	Cílem územního systému ekologické stability je přispět k vytvoření ekologicky vyvážené krajiny, v níž je trvale zajištěna možnost využívání vyžadovaných produkčních a mimo produkčních funkcí - "trvale udržitelný život". Základními skladebnými prvky ÚSES jsou biocentra a biokoridory. Biocentrum je krajinný segment, který svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou existenci rostlinných a živočišných společenstev a jejich genových zdrojů. Biokoridor je krajinný segment, který propojuje mezi sebou biocentra způsobem, umožňujícím migraci organismů. Posláním ÚSES je zajistit podmínky pro zachování bohatého genofondu a pro výměnu genetické informace biologických složek stabilizačním působením skladebných prvků na okolní méně stabilní

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
		ekosystémy, zvýšit celkový ekologický potenciál krajiny a pomoci obnovit rovnováhu mezi jejími složkami. Původní návrh ÚSES v okrese Frýdek – Místek byl zpracován v roce 1997 v materiálu „Vyhodnocení systému ekologické stability v okrese Frýdek- Místek, RNDr. Leo Bureš). Jako základní a závazný materiál byl použit územně technický podklad nadregionální a regionální ÚSES ČR (dále ÚTP NR R ÚSES ČR), který byl v roce 1996 vypracován Společností pro životní prostředí Brno. Údaje o ÚSESech v Moravskoslezském kraji byly graficky přehledně zpracovány a sjednoceny do díla „Generel nadregionálního a regionálního ÚSES Moravskoslezského kraje“ (objednatel Moravskoslezský kraj - odbor Životního prostředí a zemědělství, zpracovatel AGERIS s r.o., 2008). Generel slouží jako podklad pro další územní plánování na úrovni kraje a obcí. Jeho závěry jsou uplatněny v rámci schválených ZÚR Moravskoslezského kraj, kde byly vymezeny prvky ÚSES vyšší hierarchické úrovně (nadregionální a regionální prvky ÚSES). Západně od katastru obce Pražmo se nachází nadregionální biokoridor (NRBK) K101 řeka Morávka, délka biokoridoru je 49 km. Po funkční stránce je NRBK hodnocen jako částečně funkční. Cílovým stavem je revitalizovaná řeka, pohyblivé štěrk, vrbové luhy, olšiny, nivní louky, dubobučiny, bučiny a jedlobučiny. Na území katastru obce Pražmo zasahuje v severovýchodní části regionální biokoridor vedoucí podél toku Morávky (zahrnující přilehlý porost s jasanem, javorem klen, lípou, olší a břehovými porosty Morávky). Biokoridor je dle ZÚR MSK označen RBK 638 (nivní, vodní), dle ÚTP RK 1563 (Gruníky – K 101, STG 2C5a). Do tohoto regionálního biokoridoru je dle ÚAP Frýdecko vloženo lokální biocentrum, které zasahuje k.ú. Pražmo a k.ú. Vyšní Lhoty. Základní zásady tvorby funkčního ÚSES v k.ú. Pražmo: Dodržení funkčních prostorových parametrů ÚSES, daných metodickými předpisy pro vymezení ÚSES, tj. minimální velikost biocentra a šířka biokoridoru a maximální vzdálenost biocenter, dodržení velikosti z hlediska hierarchie. U biocentra lokálního významu na rozloze blízké minimální velikosti biocentra byla věnována pozornost tvaru biocentra, z funkčního hlediska je ideální maximální poměr plochy biocentra k jeho obvodu - tedy tvar kruhovitý. Biocentra – lokální tah společenstva kombinovaná: minimální velikost je 3 ha. Biokoridor - regionální tah <i>Minimální šířky regionální biokoridor:</i> lesní společenstva: 40 m společenstva mokřadů: 40 m luční společenstva: 50 m <i>Maximální délky biokoridorů regionálního významu a jejich přípustné přerušení</i> Lesní společenstva – maximální délka je 700 m, přerušení bezlesím

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
		je možné do 150 m (za předpokladu, že bude biokoridor pokračovat minimálně v parametrech lokálních). Luční společenstva v 1.až 4.vegetačním stupni – maximální délka je 500 m, přerušení je možné max. 100 m stavební plochou, 150 m ornou půdou a 200 m ostatními kulturami. Složený biokoridor (nejvíce využívaný) – do koridoru jsou vkládána lokální biocentra na malých vzdálenostech. Celková délka složeného biokoridoru od jednoho regionálního biocentra k druhému je maximálně 8000 m za předpokladu alespoň 11 mezilehlých lokálních biocenter. Územní plán obce Pražmo výše uvedené prvky respektuje. Parametry prvků ÚSES na území obce Pražmo ve vztahu k navazujícímu systému na území okolních obcí jsou dodrženy. Takto vymezené ÚSES územním plánem jsou závazné.
22	významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou	V území se nenachází registrovaný VKP.
23	významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	Ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody. VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb. Na území obce Pražmo jsou v této kategorii zastoupeny prvky přímo jmenované zákonem. Jde o nivy vodotečí Morávka, Mohelnice a Roveňského potoka.
24	přechodně chráněná plocha	na území obce se nevyskytuje
25	národní park včetně zón a ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
26	chráněná krajinná oblast včetně zón	Obec Pražmo je součástí CHKO Beskydy. Územní plán je navržen v souladu s výnosem o zřízení CHKO Beskydy.
27	národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
28	přírodní rezervace včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
30	přírodní park	na území obce se nevyskytuje
31	přírodní památka včetně	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
	ochranného pásma	
32	památný strom včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
33	biosférická rezervace UNESCO, geopark UNESCO	na území obce se nevyskytuje
34	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	Celá obec je součástí EVL Beskydy. Pro nová zastavitelná území jsou přednostně využity rezervy v rámci zastavěného území, nová zastavitelná území jsou vymezena především v návaznosti na zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti a citlivosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
35	NATURA 2000 - ptačí oblast	Území obce není přímo součástí ptačí oblasti, bezprostředně však sousedí s ptačí oblastí Beskydy. Nově vymezená zastavitelná území nemají vliv na tuto ptačí oblast.
36	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	Dle dat z Národní databáze ochrany přírody o výskytu zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin byla na území obce pozorována řada zvláště chráněných druhů ptáků (čáp bílý, chřástal polní, jeřábek lesní, kulíšek nejmenší) a také byly zaznamenány pobytové znaky velkých šelem (vlk obecný, medvěd hnědý, rys ostrovid). Z hlediska velkých šelem se nejedná o jádrová území jejich výskytu. Rozvojové plochy jsou navrženy v místech, kde nebudou narušeny lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.
37	lesy ochranné	na území obce se nevyskytuje
38	les zvláštního určení	na území obce se nevyskytuje
39	lesy hospodářské	PUPFL na správním území obce představují lesy hospodářské, jsou zařazeny do přírodní lesní oblasti 39 – Pobeskydská pohorkatina a PLO 40 – Moravskoslezské Beskydy. Územní plán respektuje PUPFL, včetně ochranného pásma 50 m od hranice jejich pozemků.
40	vzdálenost 50m od kraje lesa	Jsou zakresleny a ÚP respektovány.
41	bonitovaná půdně ekologická jednotka	Z vyhodnocení vyplývá, že pro řešení záboru půdy pro nové návrhové plochy jsou navrženy půdy ze 83,47 % V. a IV. třídy ochrany. 5,93 % je II. třídy ochrany a posledních 10,60 % spadá do I. třídy ochrany.
42	hranice biochor	ÚP biochory nezobrazuje
43	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	Pozemky s investičním vkladem vynaloženým za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorace) jsou navrženy v záboru o výměře 0,75 ha.
44	vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně ochranných pásem	Obec je zásobována z přivaděče systému Zimný – Prašivá, zdrojem vody je prameniště Zimný. Zdroj vody se nachází na k.ú. Krásná. Územní plán respektuje tento vodní zdroj.

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
45	chráněná oblast přirozené akumulace vod	Téměř celé území Pražma se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy (CHOPAV). Hranice je shodná s hranicí CHKO Beskydy. Limity pro využití území jsou dané nařízením vlády a jsou návrhem územního plánu respektovány.
46	zranitelná oblast	na území obce se nevyskytuje
47	vodní útvar povrchových, podzemních vod	V řešeném území se nenachází vodní útvar.
48	vodní nádrž	na území obce se nevyskytuje
49	povodí vodního toku, rozvodnice	Malá část území Pražma patří do povodí 2-03-01-049 řeky Mohelnice, větší část patří do povodí č. 2-03-01-046 řeky Morávky.
55	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	na území obce se nevyskytuje
57	dobývací prostor	Na území obce se vyskytuje DP 40087 Morávka (hořlavý zemní plyn) a DP 40068 Krásná pod Lysou Horou I. DP jsou návrhem ÚP respektované.
58	chráněné ložiskové území	V území se vyskytují následující CHLÚ: CH LÚ 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve (č. uhlí, zemní plyn) CHLÚ 23680000 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) CHLÚ 25860000 Morávka II. (zemní plyn) Návrhem ÚP jsou respektovány.
59	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	na území obce se nevyskytuje
60	ložisko nerostných surovin	V území se vyskytují následující ložiska nerostných surovin: VL 3236800 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) – současná z vrtu VL 3236801 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) – dřívější z vrtu Prognózní zdroj vyhrazených nerostů 941100001 Čeladná 1 (zemní plyn) Prognózní zdroj vyhrazených nerostů 941100003 Čeladná 1 (zemní plyn) Návrhem ÚP jsou respektovány.
64	staré zátěže území a kontaminované plochy	Ve správním území obce je nutno zohlednit evidovanou starou ekologickou zátěž IČ 99993878.
65	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	Obec patří do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Územní plán navrhuje ekologické způsoby vytápění a tím zlepšení životního prostředí.
66	odval, výsypka, odkaliště, halda	na území obce se nevyskytuje
84	objekty nebo zařízení	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
	zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	
85	skládky včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
86	spalovna včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
87	zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu ochranného pásma dálnice včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
113	ochranné pásmo hřbitova, krematoria	V grafické části ÚP je zakresleno OP hřbitova 100 m.
114	jiná ochranná pásma	V grafické části ÚP je zakresleno OP střediska živočišné výroby.

c.2 Podmínky pro příznivý hospodářský rozvoj

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
2	plochy výroby	Plochy výroby a skladování, drobná řemeslná výroba bez škodlivých vlivů Stávající plochy VD považovat za stabilizované. V obci se nachází areál sběrný odpadů, který je lokalizovaný severovýchodně od objektu obecního úřadu. Severně od stávajícího areálu je navrženo rozšíření areálu - zastavitelná plocha Z24. Zemědělská výroba <u>Rostlinná výroba</u> Zemědělský půdní fond je v současnosti tradičně zemědělsky využíván. Zemědělská půda je ve vlastnictví soukromých osob, obhospodařována je zemědělskými subjekty a soukromými vlastníky. <u>Živočišná výroba</u> V zájmovém území se nachází jeden zemědělský chov většího rozsahu, který vyžaduje vyhlášení PHO. Jedná se o kravín K96 s hnojištěm. Provozovatelem je Zemědělské družstvo Raškovice. Stávající kapacita chovu je následující: Zvířata: 100 ks krav (z toho 10-15 ks porodna) a telata do 3 měsíců v boudách (venku) 20 ks. Ustájení stelivové. Výpočet PHO a jeho grafické znázornění tvoří nedílnou přílohu tohoto územního plánu. V případě, že dojde ke

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
		změně zástavu, provozovatel chovu zabezpečí aktualizaci ochranného pásma. Zároveň je povinností provozovatele zařízení požádat místně příslušný stavební úřad o vyhlášení PHO.
43	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	Pozemky s investičním vkladem vynaloženým za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorace) jsou navrženy v záboru o výměře 0,75 ha.
44	vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně ochranných pásem	Obec je zásobována z přivaděče systému Zimný – Prašivá, zdrojem vody je prameniště Zimný. Zdroj vody se nachází na k.ú. Krásná. Územní plán respektuje tento vodní zdroj.
48	vodní nádrž	na území obce se nevyskytuje
50	záplavové území	Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí, č. j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007 bylo na toku Morávka v říčním km 0,00 - 18,8 stanoveno záplavové území. Stanovené záplavové území nezasahuje do zastavěné části obce.
51	aktivní zóna záplavového území	Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí, č. j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007 byla na toku Morávka v říčním km 0,00 - 18,8 zároveň stanovena aktivní zóna stanoveného záplavového území. Vymezená aktivní zóna v severním výběžku území nezasahuje do zastavěné části obce.
52	území určené k rozlivům povodí	na území obce se nevyskytuje
53	území zvláštní povodně pod vodním dílem	Pro vodní nádrž Morávka je zpracovaná Studie kritických provozních situací, zabývající se analýzou průběhu možného protržení hráze vodního díla za povodně, návrhem a posouzením manipulace na vodním díle za kritické situace a analýzou průběhu průlomové vlny vzniklé protržením hráze vodního díla v příslušném úseku pod hrází. Případná průlomová vlna z vodního díla Morávka zasáhne severní část území Pražma i část zastavěného území.
55	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	na území obce se nevyskytuje
57	dobývací prostor	Na území obce se vyskytuje DP 40087 Morávka (hořlavý zemní plyn) a DP 40068 Krásná pod Lysou Horou I. DP jsou návrhem ÚP respektované.
58	chráněné ložiskové území	V území se vyskytují následující CHLÚ: CH LÚ 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve (č. uhlí, zemní plyn) CHLÚ 23680000 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) CHLÚ 25860000 Morávka II. (zemní plyn) Návrhem ÚP jsou respektovány.
59	chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
60	ložisko nerostných surovin	V území se vyskytují následující ložiska nerostných surovin: VL 3236800 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) – současná z vrtu VL 3236801 Krásná pod Lysou horou (ropa, zemní plyn) – dřívější z vrtu Prognózní zdroj vyhrazených nerostů 941100001 Čeladná 1 (zemní plyn) Prognózní zdroj vyhrazených nerostů 941100003 Čeladná 1 (zemní plyn) Návrhem ÚP jsou respektovány.
61	poddolované území	na území obce se nevyskytuje
62	sesuvné území a území jiných geologických rizik	na území obce se nevyskytuje
63	staré důlní dílo	na území obce se nevyskytuje
67	technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma	Stávající technologické objekty a zařízení pro zásobování území pitnou vodou jsou respektovány. Nová akumulace není navrhována.
68	vodovodní síť včetně ochranného pásma	Stávající sítě technické infrastruktury jsou respektovány, v závislosti na plánovaném rozvoji sídla a finančních možnostech obce či soukromých investorů je navrženo jejich rozšíření a doplnění.
69	technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	V současné době je v obci vybudovaná soustavná splašková kanalizace, která odvádí odpadní vody na ČOV Raškovice. U objektů, které nebude možné napojit na veřejnou kanalizaci, budou splaškové odpadní vody likvidovány jiným zákonným způsobem, který stanoví vodoprávní úřad.
70	síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma	V současné době je v obci vybudovaná soustavná splašková kanalizace, územní plán navrhuje dobudovat kanalizaci i pro nové rozvojové plochy.
71	výroba elektřiny včetně ochranného pásma	Stávající zařízení se na území obce nevyskytuje. Nové nejsou ÚP navrhovány.
72	elektrická stanice včetně ochranného pásma	ÚP v závislosti na plánované výstavbě stabilizuje stávající trafostanice, navrhuje jejich rekonstrukci a výstavbu nových trafostanic.
73	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma	ÚP respektuje na území obce stávající trasy venkovního vedení VN 22kV, navrhuje nové trasy venkovního nebo kabelového vedení VN 22kV k navrženým TS.
74	technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma	Obec Pražmo je zásobována z VTL/STL RS 32173 – RES, Raškovice. Nové RS není ÚP navrhována.
75	vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma	Středotlaký rozvod z RS slouží k zásobování zemním plynem v zastavěném území obce a také v rozvojových plochách.
76	technologický objekt zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
77	ropovod včetně ochranného pásma	Na území obce se nevyskytuje, ÚP nenavrhuje nové.
78	produktovod včetně ochranného pásma	Na území obce se nevyskytuje, ÚP nenavrhuje nové.
79	technologický objekt zásobování teplem včetně ochranného pásma	Na území obce se nevyskytuje, ÚP nenavrhuje nové.
80	teplovod včetně ochranného pásma	Na území obce se nevyskytuje, ÚP nenavrhuje nové.
81	elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma	ÚP stabilizuje na území obce stávající a nenavrhuje nové.
82	komunikační vedení včetně ochranného pásma	ÚP stabilizuje na území obce stávající a nenavrhuje nové.
83	jaderné zařízení	na území obce se nevyskytuje
84	objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	na území obce se nevyskytuje
85	skládka včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
86	spalovna včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
87	zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu ochranného pásma dálnice včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
88	dálnice včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
89	rychlostní silnice včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
90	silnice I. třídy včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
91	silnice II. třídy včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
92	silnice III. třídy včetně ochranného pásma	ÚP stabilizuje silnice III./4774, III/48414 a III/48715. V centru obce je na silnicích III/4774 a III/48414 navržena stavební úprava.
93	místní a účelové komunikace	ÚP navrhuje nové MK, v rozvojových plochách jsou většinou navrženy pouze vstupy do území, další stanoví podrobnější dokumentace.
94	železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
95	železniční dráha regionální včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
96	koridor vysokorychlostní železniční trati	na území obce se nevyskytuje
97	vlečka včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
98	lanová dráha včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
99	speciální dráha včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
100	tramvajová dráha včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
101	trolejbusová dráha včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
102	letiště včetně ochranných pásem	na území obce se nevyskytuje
103	letecká stavba včetně ochranných pásem	na území obce se nevyskytuje
104	vodní cesta	na území obce se nevyskytuje
105	hraniční přechod	na území obce se nevyskytuje
115	ostatní veřejná infrastruktura	ÚP nenavrhuje rozšíření stávající veřejné infrastruktury.
117	zastavitelná plocha	ÚP navrhuje nové zastavitelné plochy o celkové výměře 16,86 ha. Plochy přestaveb tvoří 1,03 ha.
118	jiné záměry	ÚP ve volné krajině vymezuje prvky USES.

c.3 **Podmínky pro soudržnost společenství obyvatel**

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
1	zastavěné území	ÚP zachycuje stav k 30.10.2013.
3	plochy občanského vybavení	Územní plán stabilizuje plochy občanského vybavení ve své stávající poloze. Nově vymezuje plochy pro sportovní a tělovýchovná zařízení a plochy pro rozšíření hřbitova.
4	plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území	ÚP vymezuje 4 plochy přestavbových území.
5	památková rezervace včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
6	památková zóna včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
7	krajinná památková zóna	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
8	nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	ÚP respektuje stávající nemovité kulturní památky: - 24879/8-684 – socha sv. Jana Nepomuckého na p.č. 138/2 k.ú. Pražmo
9	nemovitá národní kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
10	památka UNESCO včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
11	urbanistické hodnoty	Územní plán respektuje stavební dominantu kostela sv. Jana Nepomuckého. Je nutno respektovat a dále doplnit centrum obce dle zpracované studie.
12	region lidové architektury	na území obce se nevyskytuje
13	historicky významná stavba, soubor	na území obce se nevyskytuje
14	architektonicky cenná stavba, soubor	ÚP respektuje kostel sv. Jana Nepomuckého a dvě dochované dřevěnice.
15	významná stavební dominanta	kostel sv. Jana Nepomuckého
16	území s archeologickými nálezy	na území obce se nevyskytuje
17	oblast krajinného rázu a její charakteristika	Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině. Krajinný ráz se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání. Uplatňuje se navenek v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému. Území obce Pražmo náleží do krajinné oblasti Pobeskydí . Je nutno chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů. Novou zástavbu umísťovat mimo pohledově exponovaná území. Územní plán respektuje oblast krajinného rázu a její charakteristiky.
18	místo krajinného rázu a jeho charakteristika	Místa krajinného rázu nebyla v řešeném území vymezena.
19	místo významné události	na území obce se nevyskytuje
20	významný vyhlídkový bod	Vyhlídkovým bodem je vrchol Obora 709m n.m.
38	les zvláštního určení	na území obce se nevyskytuje

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
48	vodní nádrž	na území obce se nevyskytuje
49	povodí vodního toku, rozvodnice	Malá část území Pražma patří do povodí 2-03-01-049 řeky Mohelnice, větší část patří do povodí č. 2-03-01-046 řeky Morávky.
50	záplavové území	Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí, č. j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007 bylo na toku Morávka v říčním km 0,00 - 18,8 stanoveno záplavové území. Stanovené záplavové území nezasahuje do zastavěné části obce.
51	aktivní zóna záplavového území	Rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí, č. j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007 byla na toku Morávka v říčním km 0,00 - 18,8 zároveň stanovena aktivní zóna stanoveného záplavového území. Vymezená aktivní zóna v severním výběžku území nezasahuje do zastavěné části obce.
52	území určené k rozlivům povodí	na území obce se nevyskytuje
53	území zvláštní povodně pod vodním dílem	Pro vodní nádrž Morávka je zpracovaná Studie kritických provozních situací, zabývající se analýzou průběhu možného protržení hráze vodního díla za povodně, návrhem a posouzením manipulace na vodním díle za kritické situace a analýzou průběhu průlomové vlny vzniklé protržením hráze vodního díla v příslušném úseku pod hrází. Případná průlomová vlna z vodního díla Morávka zasáhne severní část území Pražma i část zastavěného území.
54	objekt/zařízení protipovodňové ochrany	na území obce se nevyskytuje
55	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	na území obce se nevyskytuje
56	lázeňské místo, vnitřní a vnější území lázeňského místa	na území obce se nevyskytuje
61	poddolované území	na území obce se nevyskytuje
62	sesuvné území a území jiných geologických rizik	na území obce se nevyskytuje
63	staré důlní dílo	na území obce se nevyskytuje
64	staré zátěže území a kontaminované plochy	Územní plán zohledňuje evidovanou starou ekologickou zátěž IČ 99993878.
65	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	Obec patří do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Územní plán navrhuje ekologické způsoby

č.	sledovaný jev ÚAP	komentář ve vztahu k ÚP
		vytápění a tím zlepšení životního prostředí.
66	odval, výsypka, odkaliště, halda	na území obce se nevyskytuje
93	místní a účelové komunikace	ÚP navrhuje nové MK, v rozvojových plochách jsou většinou navrženy pouze vstupy do území, další stanoví podrobnější dokumentace.
104	vodní cesta	na území obce se nevyskytuje
106	cyklostezka, cyklotrasa, hipostezka a turistická stezka	ÚP stabilizuje vedení cyklotras.
107	objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma	na území obce se nevyskytuje
108	vojenský újezd	na území obce se nevyskytuje
109	vymezené zóny havarijního plánování	na území obce se nevyskytuje
110	objekt civilní ochrany	na území obce se nevyskytuje
111	objekt požární ochrany	ÚP stabilizuje stávající.
112	objekt důležitý pro plnění úkolů Policie České republiky	na území obce se nevyskytuje
113	ochranné pásmo hřbitova, krematoria	V grafické části ÚP je zakresleno OP hřbitova 100 m.
114	jiná ochranná pásma	V grafické části ÚP je zakresleno OP střediska živočišné výroby.
115	ostatní veřejná infrastruktura	ÚP stabilizuje veřejnou zeleň, veřejná prostranství.
116	počet dokončených bytů k 31.12.každého roku	v roce 2011 3 byty
117	zastavitelná plocha	ÚP navrhuje 30 nových zastavitelných ploch.
118	jiné záměry	ÚP ve volné krajině vymezuje prvky USES.

c.4 SWOT analýza potenciálu rozvoje obce Pražmo podle jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území:

Na základě dat uvedených v předcházejících podkapitolách C.I. až C.III. bylo možné sestavit SWOT-analýzu za řešené území.

Analýzy SWOT jsou členěny podle jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území:

1. Podmínky pro příznivé životní prostředí

Slabé stránky	Silné stránky
- obec není napojena za železnici - obec nemá dobudovanou splaškovou kanalizaci - obec má záměr na umístění nové zástavby v hodnotné části přírody – lokalita Jančíčka - obec je zařazena mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší - na území obce se nacházejí ložiska surovin a CHLÚ - na území obce je evidována stará ekologická zátěž - v obci je stanoveno záplavové území a aktivní zóna - část obce leží v území zvláštní povodně pod vodním dílem	+ obec je součástí CHKO Beskydy + na území obce se nachází EVL Beskydy + přítomnost skladebných prvků ÚSES + přítomnost VKP + nadprůměrná lesnatost – 64% + nejsou zastoupeny plochy výroby s rušivými vlivy + návrhem ÚP je respektováno 50 m ochranné pásmo lesa + nové zastavitelné plochy respektují nezastavitelné území kolem vodotečí
Hrozby	Příležitosti
- objekty budou i nadále vytápěny individuálně při použití zastaralých spalovacích zařízení a nekvalitních paliv - střet zájmů těžby se zájmy ochrany přírody - tlak na zábor půdy v I. a II. třídě ochrany	+ dobudování plynofikace sídla a tím snížení emisí ze spalování uhlí + další rozvoj alternativních zdrojů vytápění + dobudování oddílné kanalizace

2. Podmínky pro hospodářský rozvoj

Slabé stránky	Silné stránky
- značná úroveň nezaměstnanosti a nízká úroveň mezd v regionu - nízká úroveň kvalifikace obyvatel obce - nedostatek pracovních příležitostí v místě i širším regionu - nedostatečná kapacita silnic a nevhodné uspořádání křižovatek	+ velká atraktivita vlastního sídla z hlediska bydlení v CHKO + dobrá dostupnost spádového města Frýdek – Místek + dobrá dostupnost krajského města Ostrava + bezproblémové zásobování pitnou vodou
Hrozby	Příležitosti
- stagnace v rozvoji rekreačního potenciálu území - postupné vysídlení území do větších okolních měst - prohloubení hospodářské recese	+ Zvýšení atraktivity bydlení, zejména ve vazbě na využití rekreačních a územních předpokladů obce a optimalizaci využití infrastruktury. + Využití širší polohy obce s ohledem na rozvoj regionu a celkového rozvojového potenciálu vlastního řešeného území. + Příprava stavebních pozemků s ohledem na jejich nejlepší možné využití (posílení vlastní obytné a rekreační atraktivity, ale i územních předpokladů pro podnikání v obci). + Zvýšení počtu parkovacích míst v obci pro návštěvníky území.

3. Podmínky pro soudržnost společenství obyvatel

Slabé stránky	Silné stránky
- nedostatečná nabídka sociálních služeb - malá aktivita obyvatel - malý zájem o dění v obci	+ obec vykazuje atraktivitu bydlení v návaznosti na rekreační potenciál vlastního území i širšího regionu + výhodná poloha obce mezi hustě osídlenou oblastí Ostravska a CHKO Beskydy v přijatelné dostupné vzdálenosti
Hrozby	Příležitosti
- postupné stárnutí obyvatel - další postupné vyliďňování území	+ záchrana neobydlených domů k rekreační funkci a k agroturistice + podpora rozvoje práce v místě bydliště + vznik nových pracovních příležitostí ve službách pro turistický ruch + příchod nových obyvatel z Ostravské aglomerace

d) **Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, např. skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech**

V doplňujících průzkumech a rozborech nebyly zjištěny další skutečnosti, které by nebyly podchyceny v ÚAP.

e) **Vyhodnocení přínosu ÚP k naplnění priorit územního plánování PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V PÚR NEBO ZÚR**

V rámci řešení územního plánu Pražmo byl zjištěn a posouzen stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, byla stanovena koncepce rozvoje obce i koncepce ochrany a rozvoje hodnot území. Všechny změny v území byly navrženy se souhlasem obce, a to takovým způsobem, aby byla minimalizována rizika vyplývající ze střetů s limity využití území, aby nedocházelo k zhoršení životního prostředí a aby jejich realizace byla ekonomicky přijatelná. Zastavitelné plochy byly vymezeny s ohledem na stávající urbanistickou strukturu obce, byly stanoveny podmínky prostorového uspořádání. Etapizace územním plánem není stanovena. Byly vymezeny plochy pro obytnou a rekreační funkci, plochy pro rozvoj občanského vybavení a také plochy pro rozvoj výrobních služeb. Byly stanoveny podmínky pro využití zastavěných, zastavitelných i nezastavěných území. Asanační ani rekultivační zásahy nebyly územním plánem stanoveny. Územním plánem nebyly navrženy žádné plochy nebo stavby, u kterých by se daly předpokládat významnější negativní vlivy na území.

Při zpracování územního plánu Pražmo byly respektovány veškeré požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje ČR 2008, územně plánovací dokumentace vydané krajem a z dalších širších územních vztahů.

Politika územního rozvoje ČR 2008, schválená usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Z PÚR ČR je patrné základní vymezení rozvojových oblastí národního významu. Vlastní řešené území **nepatří do žádné z vymezených rozvojových oblastí.**

Specifické oblasti

V rámci PÚR ČR byly vymezeny i tzv. **specifické oblasti (SOB) – řešené území je zahrnuto do specifické oblasti SOB2 Beskydy**. Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí. Zároveň se jedná o území specifických přírodních nebo civilizačních hodnot republikového nebo nadmístního významu.

Územní plán respektuje požadavky vyplývající ze zahrnutí řešeného území do specifické oblasti SOB 2 - Specifická oblast Beskydy. Územní plán navrhuje s ohledem na udržitelný rozvoj území s vysokým rekreačním potenciálem krajiny přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Beskyd, které jsou zároveň chráněnou krajinnou oblastí, rozvoj základních funkcí bydlení, rekreace, drobného a středního podnikání, rozvoj služeb především v cestovním ruchu. Územní plán vytváří podmínky pro umísťování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky a zároveň stabilizaci obyvatel v místě.

Obec Pražmo dále leží v území, pro které byly zpracované **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje**. ZÚR MSK vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426. Nabytím účinnosti ZÚR MSK dne 4.2.2011 pozbyly platnosti Územní plány velkých územních celků.

ZÚR MSK zpřesňují vymezení specifické oblasti republikového významu **SOB 2** jako území obcí, mezi něž patří zároveň obec Pražmo.

Pro řešené území byly požadavky, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území vyplývající ze ZÚR MSK splněny následovně (uvedeny jsou pouze vybrané opatření, týkající se potenciálně obce Pražmo):

- Územní plán respektuje kulturně historické hodnoty sídla a vysoké přírodní hodnoty krajiny včetně významných krajinných horizontů.
- Územní plán návrhem nových zastavitelných ploch podporuje rozvoj obytné a rekreační funkce obce Pražmo, sídla mimo hlavní rekreační střediska. Jejím rozvoj je řešený současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou.
- Pro rozvoj sídla jsou přednostně využity plochy v rámci zastavěného území, nová zastavitelná území jsou vymezena v návaznosti na stávající zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
- Při rozšiřování a umisťování nových sportovních a rekreačních zařízení je zohledněna jejich dopravní dostupnost, pohledová exponovanost a další podmínky ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
- Územní plán nepřipouští rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci. Přírůstek kapacit rodinné rekreace je navrženo realizovat výhradně přeměnou objektů původní zástavby na rekreační chalupy.
- Rozvoj ubytovacích zařízení v oblasti je doporučeno realizovat výstavbou zařízení s celoroční využitelností.
- Územní plán podporuje rozvoj občanského vybavení a doprovodných služeb pro sport, rekreaci a cestovní ruch s rozšířením možností celoročního rekreačního využití.
- Územní plán podporuje rozvoj integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklodopravu.
- Je podporován rozvoj turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a mezinárodního významu.
- Plochy pro nové ekonomické aktivity jsou navrženy ve vazbě na stávající obdobné zařízení, mimo stanovené záplavové území.
- Nové plochy pro bydlení jsou vymezeny současně s plochami a koridory odpovídající veřejné infrastruktury ve vazbě na zastavěné území.

- Nové zastavitelné plochy jsou na území obce Pražmo, které je součástí CHKO Beskydy vymezeny s ohledem na požadavky dotčených orgánů ochrany přírody a krajiny.

Úkoly pro územní plánování vyplývající ze ZÚR MSK územní plán řešil následovně:

- Územní plán zpřesnil vymezení skladebných částí ÚSES při zohlednění územních vazeb a souvislostí s přilehlým územím.
- Jsou koordinované opatření na ochranu území před povodněmi.
- Území je prověřeno také z hlediska environmentální důsledky případné realizace záměrů v lokalitách geologicky, morfologicky a hydrologicky vhodných pro akumulaci povrchových vod (LAPV).

Řešené území je dle kap. F. textové části ZÚR MSK součástí krajinné oblasti Podbeskydí s převládajícím krajinným typem – krajina leso – luční, krajina zemědělská harmonická, krajina lesní.

Přírodní charakteristiky krajinné oblasti Podbeskydí:

Mírně teplá oblast úpatních členitých pahorkatin až vrchovin podhůří Slezských a Moravských Beskyd místy s výchozy jurských vápenců a bazických vyvěřelin, kontrastní charakter biochor, v potenciální biotě dominují dubohabrové háje, dubové a ochuzené bučiny, suťové lesy, střemchové olšiny, zvýšená druhová diverzita.

Kulturní charakteristiky:

Oblast Lašska, okrajový vliv Valašska, území staré sídelní oblasti (od paleolitu) s výraznou středověkou kolonizační vlnou, četná menší města původně středověkého charakteru výrazně změněna industrializací, ulicové a silnicové půdorysné typy menších obcí, převládá zemědělství, v menší míře lesní hospodářství (smrkové lesy), místy povrchové lomy, krajina místy zvýšené kulturně historické hodnoty.

Vjemové charakteristiky:

Krajina harmonická, spíše drobnějšího měřítka, různorodá krajinná scéna s výrazným projevem zalesněných krajinných horizontů a kulturních dominant (středověké hrady), velmi citlivá na změny krajinného rázu, četné výhledy do Moravské brány, přítomnost regionálně významných kulturních dominant (Štramberk, Starý Jičín, Hukvaldy).

Převládající typy krajin:

Krajina leso-luční, krajina zemědělská harmonická, krajina lesní.

Možná ohrožení územní plán Pražmo řešil následujícím způsobem:

- Není navrhován extenzivní rozvoj sídla a suburbanizace.
- Není navrhována zástavba v plochách, kdy by došlo ke změně krajinných horizontů.

- Návrhem ÚP nedojde ke změně vnějšího obrazu sídla.
- Návrhem ÚP nejsou dotčeny historických krajinné struktury.

Zásady pro rozhodování o změnách v území (mimo zásad platných pro typy krajín):

- Územní plán chrání historické, architektonické a urbanistické znaky sídla, včetně jeho vnějšího obrazu.
- Návrhem není narušeno harmonické měřítko krajiny.
- Nejsou vytvářeny nové pohledové bariéry.
- Novou zástavba je navrhována mimo pohledově exponovaná území.
- Návrh ÚP nenarušuje historické krajinné struktury.
- Je stabilizován stávající poměr ploch polních a trvalých zemědělských kultur, lesa, vodních ploch a zástavby.
- Územní plán respektuje místní kulturně historické dominanty, zejména sakrální a ostatní historické stavby.

Územním plánem Pražmo jsou podmínky o rozhodování o změnách v území uvedené v ZÚR MSK respektovány. Územní plán řeší komplexně celé území obce, stanovuje její urbanistickou kompozici a podmínky pro využití zastavěného, zastavitelného i nezastavěného území tak, aby byly chráněny přírodní, kulturní a civilizační hodnoty a přitom nebyl omezen společenský a hospodářský rozvoj obce.

Pro území obce Pražmo vyplývají z uvedené dokumentace následující požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách:

ZUR vymezují **plochy a koridory pro ÚSES nadregionální a regionální úrovně:**

- **Nadregionální biokoridor K 101 N** – osa je vedena údolními nivami Ostravice, Morávky a Mohelnice v zásadě souběžně s vodní osou NRBK K 101 od soutoku s Odrou přes území měst Ostravy a Frýdku – Místku až do CHKO Beskydy. Lokalizace trasy je dána převážně bezprostřední vazbou na vodní osu NRBK, případně vazbou na stávající lužní porosty a doprovodné porosty vodních toků. Cílové ekosystémy – nivní.

Biokoridory jsou vymezeny osou, která určuje směr propojení a jsou definovány jako pás území o šířce 200 m, v jehož rámci je možné provádět zpřesnění vymezení biokoridoru v rámci obce.

- **Regionální biokoridor RK 638** – nivní, vodní

ZUR vymezují **základní oblasti krajinného rázu:**

- krajinná oblast Podbeskydí, která zahrnuje území Pražma

ZUR stanovují **další požadavky na řešení a vzájemnou koordinaci v ÚPD obcí:**

- řešit vzájemné souvislosti spojené s ochranou přírodních zdrojů.

Další požadavky z PÚR 2008 ani ZÚR MSK 2010 pro řešení územního plánu Pražmo nevyplývají.

Do územního plánu byly zapracovány požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje – aktualizace 2013

Územně analytické podklady ORP Frýdek – Místek – aktualizace 2010

Možnost rozvoje území je limitován především ekonomicky a vyplývá z možnosti rozvoje pracovních příležitostí pro udržení a zvýšení počtu žijících obyvatel v řešeném území. Vytvoření pracovních příležitostí se předpokládá především v terciéru, tedy ve sféře služeb, spojených především s rozvojem turistického a cestovního ruchu.

Je ale také pravděpodobné, že pokud se podaří do budoucna naplnit cíle tohoto územního plánu, může území obce Pražmo, její přírodní a historické hodnoty, přitáhnout stálé obyvatele z širšího okolí Ostravska. V oblasti pak rovněž může dojít k rozvoji díky využití potenciálu lidských zdrojů. Úkolem územního plánu a následných projektových dokumentací bude tedy vytvořit příjemné a podnětné prostředí, dostatečnou dostupnost služeb a flexibilní dopravní a technickou infrastrukturu.

f) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

f.1 Vyhodnocení vlivů ÚP na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje

Na základě posouzení provedeného v předchozích kapitolách lze konstatovat, že vypracovaný ÚP Pražmo nezvětšuje hrozby ani slabé stránky specifikované pro sledované území v rámci SWOT analýz.

Na začátku roku 2009 byly k dispozici nové podklady pro hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území. Základním dokumentem jsou ÚAP Moravskoslezského kraje (Atelier T-plan, s.r.o., aktualizace 2013). K hodnocení zde byla použita základní 7 stupňová škála, hodnotící převahu silných nebo slabých stránek, pilířů udržitelného rozvoje (životního prostředí, hospodářských podmínek, soudržnosti obyvatel území). Hodnocení jednotlivých pilířů přináší následující tabulka:

Tab. Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území

Pilíř-podmínky	ÚAP MSK	Vlastní hodnocení územního plánu
Životní prostředí	3 – zlepšené	2 -dobré
Soudržnost obyvatel území	5 – zhoršené	4 – průměrné
Hospodářské podmínky území	3 – zlepšené	4 – průměrné

(hodnocení 1-nejlepší, 7- nejhorší)

Mezi hodnocením ÚAP MSK a vlastního územního plánu je patrný rozdíl v hodnocení všech tří pilířů. **Vlastní hodnocení podmínek životního prostředí**, je nutno vnímat i s ohledem na nepříznivé podmínky širšího regionu (Ostravska). U **hodnocení hospodářského pilíře území** jsou vzaty v úvahu jak špatné podmínky pro podnikání v řešeném území i širším regionu, tak i vývoj nezaměstnanosti v posledních letech.

Vlastní hodnocení území je zformulováno následně. **Obecně s ohledem na stav současných podkladů je nutno považovat za základní problémy řešeného území nerovnovážený stav hospodářského pilíře řešeného území částečně se promítající i do podmínek soudržnosti obyvatel území (důsledky nezaměstnanosti v sociální oblasti).**

Posílení hospodářského pilíře je velmi žádoucí, přitom však musí být minimalizovány negativní dopady v oblasti rekreačního a obytného prostředí, které jsou zdrojem rekreační a obytné atraktivity obce.

f.2 Shrnutí přínosu ÚP k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území

ÚP Pražmo eliminuje slabé stránky a rizika ovlivňující potřeby současné generace zejména v následujících ohledech:

- stanovená koncepce rozvoje obce by měla omezit riziko živelného využití území;
- navrhuje eliminaci střetových jevů;
- navržená koncepce respektuje polohu obce v rámci CHKO Beskydy, respektuje přírodní, urbanistické i architektonické hodnoty území;
- nově navržené plochy pro bydlení uspokojí poptávku po bydlení v obci a přispějí k rozvoji obce;
- stanovené podmínky pro zastavěná a zastavitelná území umožní zvýšení kapacity ubytovacích a stravovacích zařízení a rozvoj služeb v turistickém ruchu;
- vytváří předpoklady pro rozvoj bydlení a služeb; zvýšením nabídky pracovních příležitostí v místě bydliště je možné částečně omezit vyjížďku obyvatel za prací, stabilizovat sociální strukturu obyvatel obce a oslabit odliv obyvatel;

- zahrnuje komplexně návrh nových, doplnění chybějících objektů a zařízení systémů technické infrastruktury obce v souladu se současnými požadavky na jejich řešení;
- vytváří předpoklady pro doplnění spektra služeb obce v plochách smíšeného obytného území ;
- zahrnuje stávající i navrhované trasy systému cyklistické dopravy, značené pěší turistické trasy;
- navrhuje opatření k odstranění dopravních závad v území;
- stanovená koncepce rozvoje území vytváří předpoklady pro zachování stávajících přírodních hodnot území obce zároveň při úměrném rozvoji sídel a navyšujícímu se trendu rekreačního využívání krajiny;
- vymezením ÚSES jsou vytvořeny předpoklady pro posílení ekologické stability území;

f.3 Shrnutí přínosu ÚP vytváření podmínek pro předcházení předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

ÚP Pražmo předchází hrozbám a ohrožením podmínek života budoucích generací zejména v oblasti jevů s dlouhodobým horizontem působení:

- vytváří předpoklad pro stabilizaci lidských zdrojů a sil a prosperitu daného území obce v dlouhodobém horizontu;
- eliminuje riziko narušení krajinného rázu citlivým vymezením zastavitelných ploch;
- vytváří předpoklady pro rozšíření spektra nabídky pracovních příležitostí a pro stabilizaci obyvatel i nižších věkových skupin (mladých rodin s dětmi), což může ovlivnit budoucí věkovou strukturu obyvatel
- vytváří předpoklady k zachování krajinářsky cenné oblasti i pro další generace
- vytváří předpoklady pro stabilizaci dnešního osídlení na území obce
- vytváří podmínky pro zajištění extenzivní údržby krajiny
- vytvářené podmínky pro rozvoj turistického ruchu, a to i pro vícedenní pobytovou rekreaci

ÚP Pražmo při respektování navržených opatření na ochranu životního prostředí vytváří podmínky pro vyvážený vztah životního prostředí a soudržnosti společenství obyvatel za přiměřeného hospodářského rozvoje řešeného území.